

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE REŃSKA WIEŚ

stan na dzień 31.12.2018 r.

Stan mienia komunalnego w Gminie Reńska Wieś na dzień 31 grudnia 2018 r. przedstawia się następująco:

1. **Grunty ogółem** - 483,7385 ha na wartość 6 582 656,10 zł
- w tym:
- rowy - 33,3728 ha na wartość 137 451,63 zł
 - drogi - 219,4108 ha na wartość 2 257 569,94 zł
 - pozostałe - 230,9549 ha na wartość 4 187 634,53 zł

Poza w/w gruntami Gmina użytkuje – zarządza nieruchomością stanowiącą las i użytek rolny o powierzchni 12,7800 ha położoną w Dębowej. Użytkowana jest przez Gminę na podstawie umowy użyczenia zawartej z Nadleśnictwem Kędzierzyn – Koźle na czas nieokreślony.

2. **Budynki i lokale stanowiące własność Gminy**

Ogółem budynki i lokale - 88 szt. na wartość 21 437 503,63 zł

w tym:

- budynki mieszkalne (1 budynek własność 5/8), budynki szkolne, lokale w budynkach ośrodków zdrowia, budynki dworców, budynki gospodarcze, dworek w Komornie, garaże, biurowiec Urzędu Gminy, Gminny Ośrodek Kultury, przedszkola, świetlice wiejskie, remizy strażackie, stacja W.O.P.R-u przy akwenu Dębowa, szatnie na boiskach sportowych, budynki stacji uzdatniania wody, pompownie wody.

3. **Budowle i urządzenia techniczne położone na terenie Gminy:**

	Stan na 31.12.2017 r.	Przyrost w 2018 r.	Stan na 31.12.2018 r.	Uwagi
drogi	77,157 km	2,558	79,715 km	–
wodociągi wiejskie:	15 szt.		15 szt.	wszystkie sołectwa Gminy
- długość sieć rozdzielczej	119,313 km	0,0 km	119,313 km	
- długość przyłączy	68,264 km	0,200 km	68,464 km	
oczyszczalnia ścieków	0 szt.	–	0	–

kanalizacja sanitarna: - długość sieci - długość przyłączy	83,640 km 25,058 km	7,491 km 1,435 km	91,131 km 26,493 km	- sołectwo Bytków - dł. sieci 1,289 km - dł. przyłączy 0,224 km - część sołectwa Dębowa - dł. sieci 5,437 km - dł. przyłączy 0,169 km - sołectwo Długomiłowice - dł. sieci 14,225 km - dł. przyłączy 7,175 km - sołectwo Gierałtowice - dł. sieci 2,951 km - dł. przyłączy 0,744 km - sołectwo Komorno - dł. sieci 6,266 km - dł. przyłączy 0,866 km - sołectwo Łężce - dł. sieci 7,754 km - dł. przyłączy 1,383 km - sołectwo Nacyszławki - dł. sieci 2,580 km - dł. przyłączy 0,721 km - sołectwo Pociękarb - dł. sieci 1,929 km - dł. przyłączy 0,304 km - sołectwo Pokrzywnica - dł. sieci 9,786 km - dł. przyłączy 1,704 km - sołectwo Radziejów - dł. sieci 2,592 km - dł. przyłączy 0,459 km - sołectwo Reńska Wieś - dł. sieci 16,949 km - dł. przyłączy 8,269 km - sołectwo Większyce - dł. sieci 19,373 km - dł. przyłączy 4,475 km
boiska sportowe	9 szt.	-	9 szt.	Długomiłowice, Gierałtowice, Łężce, Mechnica, Poborszów, Pokrzywnica, Pociękarb, Reńska Wieś, Większyce,
boiska „ORLIK”	1	-	1	Reńska Wieś
boiska dla dzieci i młodzieży	3 szt.	-	3 szt.	Dębowa , Kamionka, Radziejów
place zabaw	13 szt.	1	14 szt.	Dębowa, Długomiłowice, Gierałtowice, Kamionka, Komorno, Łężce, Mechnica, Poborszów, Pociękarb, Pokrzywnica, Radziejów, Reńska Wieś, Większyce

Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej, tj. studni, przepompowni, ujęć wodnych, sieci wodociągowej, kanalizacji burzowej, kanalizacji sanitarnej, dróg i innych, wynosi 124 846 471,72 zł.

Wartość mienia przyjętego w 2018 r. do ewidencji mienia komunalnego:

Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Budowa przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej w Reńskiej Wsi	80 175,85
2.	Budowa odcinka drogi ul. Polna w Więszycach	27 345,61
3.	Budowa ulicy Przyjaciół w Reńskiej Wsi	301 700,49
4.	Kanalizacja sanitarna w Łęczach	3 686 627,27
5.	Kanalizacja sanitarna tłoczna Łężce-Bytków	469 870,95
6.	Budowa drogi wewnętrznej od ul. Długiej do ul. Leśnej w Więszycach	170 783,01
7.	Przebudowa ulicy Szkolnej w Więszycach	212 970,10
8.	Przebudowa ulicy Dolnej w Reńskiej Wsi	172 461,25
9.	Rewitalizacja budynku byłego dworca w Długomiłowicach – etap I	271 605,77
10.	Przebudowa drogi gminnej ul. Kościelnej w Łęczach	212 401,60
11.	Zakup pomp dla przepompowni przy ul. Głogowskiej w Więszycach	9 766,20
12.	Budowa ogrodzenia boiska w Więszycach	154 380,01
13.	Utworzenie i wyposażenie klubu Senior + w Reńskiej Wsi	169 455,02
14.	Przebudowa ul. Szkolnej w Łęczach	74 844,76
15.	Budowa drogi wewnętrznej w Więszycach, odcinek ul. Sportowej	95 538,94
16.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Dębowej- przyłącza do posesji ul. Główna 2a.	16 605,00
17.	Odnowienie elewacji budynku świetlicy wiejskiej	73 030,62
18.	Rewitalizacja budynku byłego dworca w Długomiłowicach – etap I	7 111,25
19.	Przebudowa boiska szkolnego w Pokrzywnicy	409 345,15
20.	Przebudowa przyłącza wodociągowego w Reńskiej Wsi	9 963,00
21.	Otwarte Strefy Aktywności - Gierałtowice	49 737,14
	Ogółem:	6 675 718,99

4. Gmina w 2018 r. powiększyła zasób mienia komunalnego o następujące nieruchomości:

- a) nabyte z mocy prawa – ustawa o drogach publicznych:
 - działka nr 175/1 o pow. 0,0289 ha obręb Pociękarb;
- b) nabyte z mocy prawa decyzją podziałową:
 - działka nr 1073/23 o pow. 0,0288 ha obręb Więszyce;
 - działka nr 770/17 o pow. 0,2220 ha obręb Więszyce;

- działka nr 250/4 o pow. 0,0143 ha obręb Większyce;
 - działka nr 551/1 o pow. 0,0037 ha obręb Poborszów;
 - działka nr 552/1 o pow. 0,0017 ha obręb Poborszów;
- c) nabyte w formie zakupu:
- działka nr 257/1 o pow. 0,0003 ha obręb Większyce;
 - działka nr 100/1 o pow. 0,0283 ha obręb Dębowa;
 - działka nr 207 o pow. 0,2519 ha obręb Mechnica.
- d) nabyta w formie spadku:
- 5/8 udziałów w działce nr 181 o pow. 0,1670 ha obręb Dębowa;
 - 5/8 udziałów w działce nr 279 o pow. 0,0500 ha obręb Dębowa;
 - 5/8 udziałów w działce zabudowanej nr 280 o pow. 0,1600 ha obręb Dębowa;
 - 5/8 udziałów w działce nr 473 o pow. 0,1100 ha obręb Dębowa;

5. Gmina w 2018 r. sprzedała mienie komunalne:

a) w formie **przetargowej**:

- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 381 o powierzchni 4,9719 ha położoną w obrębie Większyce za kwotę 272 700,00 zł.

b) w formie **bezprzetargowej**:

- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 974/2 o powierzchni 0,0618 ha położoną w obrębie Łężce za kwotę 20 445,90 zł;
- nieruchomość niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 339/4 o powierzchni 0,0049 ha położoną w obrębie Reńska Wieś za kwotę 2 5660,00 zł;
- nieruchomość zabudowaną garażem oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 31/26 o powierzchni 0,0046 ha położoną w obrębie Komorno za kwotę 6 400,00 zł.

6. Dochód uzyskany z tytułu czynszu dzierżawnego, najmu oraz z tytułu użytkowania wieczystego w 2018 r.:

- dochód uzyskany z tytułu najmu i dzierżawy – 321 112,80 zł
- dochód uzyskany z tytułu użytkowania wieczystego – 9 169,28 zł

7. W 2019 r. planuje się sprzedać z zasobów mienia komunalnego Gminy w formie przetargu następujące nieruchomości:

- działki nr 31/36 i 31/38 obręb Komorno zabudowaną dworkiem;
- działki niezabudowane nr 627 obręb Łężce;
- działkę niezabudowaną nr 1304/1 obręb Pokrzywnica;
- działki niezabudowane nr 408/3 i 408/4 obręb Dębowa;
- działki niezabudowane nr 345/8, 345/9, 345/10, 345/11 i 345/12 obręb Pociękarb.

8. W roku 2019 na wydatki związane z obsługą mienia komunalnego Gminy planuje się przeznaczyć kwotę 50.000 zł. Kwota ta będzie rozdysponowana na:

- wyceny nieruchomości, wpisy w księgach wieczystych, odpisy z ksiąg wieczystych, mapki geodezyjne i wypisy z rejestrów gruntowych
- scalenia, podziały geodezyjne nieruchomości, geodezyjne ustalenie granic nieruchomości,
- koszty sporządzenia aktów notarialnych.

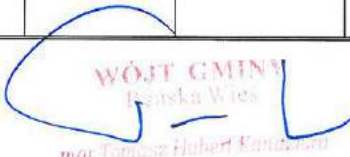
WOJCI GMINY
Reńska Wieś

mgr Tomasz Bulewicz-Kondzięca

4

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
w Gminie Reńska Wieś – na dzień 31 grudnia 2018 r.

Wyszczególnienie	Stan na: 31.12.2018 r.	Mienie gminy - sposób zagospodarowania				
		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej lub w trwałym zarządzie	Dzierżawa najem leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1	2	3	4	5	6	7
1. Grunty ogółem /ha/:	483,7385	344,8350	9,5095	94,3439:	22,9538:	12,0963:
➤ Rowy	33,3728	33,3163	-	0,0565	-	-
➤ Drogi	219,4108	219,4108	-	-	-	-
➤ Pozostałe	230,9549	92,1079	9,5095	94,2874	22,9538	12,0963
Las w Dębowej (umowa użyczenia)	12,78	12,78	-	-	-	-
2. Budynki i lokale ogółem, w tym:	88	32	20	24	-	12
➤ mieszkalne, mieszkalno- usługowe	17	6	1	10	-	-
➤ gospodarcze i inne	25	10	7	7	-	1
➤ obiekty szkolne	13	2	10	-	-	1
➤ remizy	7	6	-	-	-	1
➤ szatnie LZS i LKS	7	1	1	-	-	5
➤ świetlice i obiekty kultury	11	5	1	1	-	4
➤ dworce	2	2	-	-	-	-
➤ obiekty służby zdrowia - lokale	6	-	-	6	-	-
3. Budowle i urządzenia techniczne:						
➤ wodociągi wiejskie:	15 szt.	-	15 szt.	-	-	-
- długość sieci /km/	119,313	-	119,313	-	-	-
- długość przyłączy /km/	68,464	-	68,464	-	-	-
➤ oczyszczalnie ścieków	0	-	0	-	-	-
➤ kanalizacja sanitarna	11 miejsc.	-	11 miejsc.	-	-	-
- długość sieci /km/	91,131	-	91,131	-	-	-
- długość przyłączy /km/	26,493	-	26,493	-	-	-
➤ wysypiska – liczba	-	-	-	-	-	-
➤ długość dróg /km/	79,715	79,715	-	-	-	-
➤ boiska sportowe (szt.)	9	9	-	-	-	-
➤ boisko „ORLIK”	1	1	-	-	-	-
➤ inne – boiska dla dzieci	3	3	-	-	-	-
➤ place zabaw	14	14	-	-	-	-
4. Inne		-	-	-	-	
➤ udziały w spółce Zakład Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Baborowie	50 udziałów o nominalnej wartości 500,00 zł (25000,00zł)					50 udziałów o nominalnej wartości 500,00 zł (25000,00zł)


WÓJT GMINY
 Reńska Wieś
 mgr Tomasz Hubert Kandałak

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W REŃSKIEJ WSI ZA 2018 R.

Po zatwierdzeniu planu finansowego na rok 2018, Uchwałą Rady Gminy Reńska Wieś Nr XXXVII/215/17, z dnia 28 grudnia 2017 r. dla Gminnego Ośrodka Kultury w Reńskiej Wsi przyznana została dotacja w wysokości 357.000,00 zł.

Przychody Gminnego Ośrodka Kultury w Reńskiej Wsi stanowiły oprócz dotacji:

- wpłaty za wynajem sali8.520,00 zł,
- wpłaty za występy zespołów wokalnych i mażorettek 3.750,00 zł,
- darowizny i dofinansowania dla zespołów wokal. i mażorettek... 3.670,00 zł,
- darowizny i dofinansowania do imprez 11.000,00 zł.

Łączna kwota przychodów :383.940,00 zł.

Koszty w roku 2018 r. przedstawiają się następująco:

Zużycie materiałów (wyposażenie)	44.091,48zł
Zużycie materiałów (materiałów do imprez)	11.644,97zł
Zużycie materiałów biurowych	1.734,52 zł
Zużycie środków czystości	2.252,02 zł
Zakup czasopism i gazet	714,06 zł
Zużycie energii elektrycznej	6.969,64 zł
Zużycie węgla	7.884,47 zł
Zużycie gazu i benzyny do kosiarki	120,00 zł
Zużycie wody i opłata za ścieki	1.289,63 zł
Koszty usług kulturalnych	45.758,02 zł
Koszty usług transportowych (przejazdy autokarów)	9.064,41 zł
Pozostałe usługi (rozmowy tel., wywóz nieczystości ...)	40.543,82 zł
Wynagrodzenia osobowe	167.345,09 zł
Wynagrodzenia bezosobowe (um.zlecenia, um. o dzieło)	5.954,27 zł
Odpis na ZFŚS	3.556,98zł
Składki na ZUS i Fundusz Pracy	30.276,49 zł
Koszty podróży służbowych	1.488,45 zł
Świadczenia na rzecz pracowników	1.024,60 zł

Ogółem koszty w 2018 roku wynoszą 381.712,92 zł. Otrzymana dotacja została wykorzystana w 100,00 %-tach.

Stan środków na dzień 31.12.2018 r. wynosi :

37.397,67 zł - na rachunku bieżącym

140,84 zł - gotówka w kasie

767,18 zł - na rachunku funduszy specjalnych (ZFŚS).

Na dzień 31.12.2018 r. Gminny Ośrodek Kultury w Reńskiej Wsi nie posiada zobowiązań ani należności wymagalnych.

GLÓWNY KSIĘGOWY


mgr Urszula Marks

DYREKTOR
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
w Reńskiej Wsi


mgr Danuta Marzec

Reńska Wieś, 30.01.2019 r.

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO ZA ROK 2018.

Po zatwierdzeniu planu finansowego na rok 2018 dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Reńskiej Wsi, Uchwałą Nr XXXVII/215/17 Rady Gminy Reńskiej Wsi, z dnia 28 grudnia 2017 r. przyznana została dotacja w wysokości 147.000,00 zł.

Na dzień 01.01.2018 r. jednostka posiadała środki pieniężne na wyodrębnionym rachunku Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w wysokości 275,98 zł. Stan środków na rachunku bankowym bieżącym wynosił 241,70 zł, stan środków w kasie wynosił 0,00 zł.

Na dzień 31. 12 2018 r. Gminna Biblioteka Publiczna posiada środki pieniężne na bieżącym rachunku bankowym na kwotę 82,69 zł oraz na wyodrębnionym rachunku bankowym Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych na kwotę 643,37 zł.

W roku 2018 na bieżący rachunek bankowy oprócz dotacji Urzędu Gminy wpłynęła kwota 6.401,00 zł. Jest to dotacja Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego na nowości wydawnicze w ramach projektu „Piorytet 1- Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek publicznych” . **Łączna kwota otrzymanej dotacji w 2018 r. wynosi 153.401,00 zł. Przychód stanowiła również wpłata za złom i zwrot za prenumeratę na łączną kwotę 235,08 zł.**

Dotacja Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego została przeznaczona i wykorzystana w 100 %-tach na zakup książek.

Wydatki Gminnej Biblioteki Publicznej w 2018 r. w ramach przyznanej dotacji Urzędu Gminy przedstawiają się następująco:

1.	Zużycie materiałów	13.492,53zł
	- zakup książek	7.876,28 zł
	- czasopisma	958,68 zł
	- środki czystości	93,98 zł
	- materiały biurowe	540,28 zł
	- pozostałe	4.023,31zł
2.	Usługi obce	4.788,97 zł
	- abonament za internet	671,00 zł
	- szkolenia	1.205,00 zł
	- pozostałe (spotk.autorskie, za usł. przewozu dzieci, ubezpiec.)	2.912,97 zł
3.	Wynagrodzenia osobowe	103.727,05 zł
4.	Wynagrodzenia bezosobowe	2.089,00 zł
5.	Składki ZUS (pracodawcy)	19.302,97 zł
6.	Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	2.671,73 zł
7.	Podróże służbowe	680,34 zł
8.	Świadczenia na rzecz pracowników	247,41 zł
	RAZEM:	147.000,00zł

Na dzień 31.12.2018 r. Gminna Biblioteka Publiczna w Reńskiej Wsi nie posiada żadnych zobowiązań ani należności.

GLÓWNY KSIĘGOWY

mgr Urszula Marks

Kierownik
Gminnej Biblioteki Publicznej
w Reńskiej Wsi

Franca
Biblioteczna