

WYKAZ NR 5**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY REŃSKA WIEŚ
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)**
	Nr działki/karta mapy	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	31/36 k.m. 2	5,8961	OP1K/00049496/9	Komorno	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* teren w części oznaczony symbolem D-teren zabudowy mieszkaniowej i usług dla ludności, oraz w części jako ZP-parki podworskie - ochrona i konserwacja	Nieruchomość składająca się z dwóch działek stanowiących zorganizowaną i funkcjonalną całość, położona w Komornie przy ul. Harcerskiej województwo opolskie, powiat kędzierzyńsko-kozielski. Działka nr 31/36 zabudowana budynkiem dworku wraz z budynkami i budowlami towarzyszącymi, wpisana do rejestru zabytków obejmuje: dworek z przełomu XVIII/XIX wieku (nr rejestru 1049/65 oraz 1616/66) oraz założenie pałacowo-parkowe (nr rejestru 20/2002). Działka nr 31/38 zabudowana budynkiem byłego internatu z kotłownią (Pu = 3596,22 m ²) obsługującą budynek wielorodzinny przy ul. Harcerskiej 58-62 oraz obiekty szkolne. Przez teren przebiega czynna infrastruktura techniczna (podziemna), a na terenie działki znajdują się słupy energetyczne. Nieruchomość w części ogrodzona, porośnięta starodrzewiem. Oznaczenie użytków: Bi, Bz, Ws.	2.370.000,00 zł
	31/38 k.m. 2						

*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Reńska Wieś uchwalone uchwałą Rady Gminy Reńska Wieś nr XXII/141/12 z dnia 12 lipca 2012 r.

**cena ustalona po uwzględnieniu 50% bonifikaty dla części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 grudnia 2015 r. włącznie.

Tablica ogłoszeń:

1. Urząd Gminy w Reńskiej Wsi
2. Sołectwo Komorno

Informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi ul. Pawłowicka 1, pokój 11, tel. 77/4820107
email.: budownictwo@renskawies.pl